

07.02.2023 № СЭС/01/124

На _____ от _____

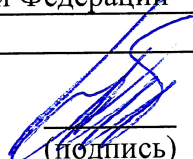
Главе городского округа
Мытищи

Купецкой Ю.О.

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации направляю в Ваш адрес ходатайство об установлении публичного сервитута.

| Ходатайство об установлении публичного сервитута | |
|--|--|
| 1 | Администрация городского округа Мытищи (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель): |
| 2.1 | Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» |
| 2.2 | Сокращённое наименование ПАО «Россети Московский регион» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населённый пункт, улица, дом) 115114, Российская Федерация, Москва, 2-й Павелецкий проезд, 3, стр. 2, ОГРН 1057746555811, ИНН 5036065113 |
| 2.5 | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населённый пункт, улица, дом) 115114, Российская Федерация, Москва, 2-й Павелецкий проезд, 3, стр. 2. |
| 2.6 | Адрес электронной почты ses@rossetimr.ru |
| 2.7 | ОГРН 1057746555811 |
| 2.8 | ИНН 5036065113 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: |
| 3.1 | Фамилия Имя Отчество (при наличии) Чадов Игорь Анатольевич |
| 3.2 | Адрес электронной почты ses@rossetimr.ru; davydov@metzenergo.ru |
| 3.3 | Телефон (499) 608 97 84 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя (приложение 3) Доверенность от 16.02.2023 №25Д-СЭС/2023; Доверенность, удостоверенная 28 декабря 2022 года Чупахиной Ириной Аликовной, временно исполняющей обязанности нотариуса г. Москвы Сучкова Василия Ильича, зарегистрированной в реестре за № 77/555-н/77-2022-8-97 |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земельного участка в целях технологического присоединения, договор от 14.03.2022 № С8-22-302- |

| | |
|---|--|
| | 66766(991624), что предусмотрено статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации / статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»: в отношении участка на территории кадастрового квартала: 50:12:0020101:17 расположенного в МО, городском округе Мытищи, а также в целях строительства линейного объекта по титулу: «Строительство КТПП -630/6/0,4кВ, КЛ-6 кВ от вновь сооруж. ячейки в РУ-6кВ ПС "96 "Катуар", в т.ч. ПИР, МО, Мытищинский р-н, д. Хлябово», Заявитель Орешенков Михаил Викторович |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 (сорок девять) лет, или 588 мес. |
| 6 | Срок, в течение которого в соответствии с расчётом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешённым использованием будет в соответствии с <u>подпунктом 4 пункта 1</u> статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации существенно затруднено или невозможно (при возникновении таких обстоятельств) – нет |
| 7 | <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>Между ПАО «Россети Московский регион» и Орешенковым М.В (далее Заявитель). заключен договор технологического присоединения от 14.03.2022 № С8-22-302-66766(991624) – приложение 4. В соответствии с техническими условиями (приложение 5) ПАО «Россети Московский регион» обязано выполнить строительство инженерного сооружения от существующей ПС «96 «Катуар» ПАО «Россети Московский регион» до границ участка Заявителя.</p> <p>В целях подключения Заявителя, ПАО «Россети Московский регион» заключило договор подряда с ООО «МЭТЗ-Энерго» (приложение 6) которым был разработан ситуационный план (шифр: МЭТЗ-300-2022.ЭС.2.ТКР) для электроснабжения земельного участка с кадастровым номером 50:12:0030202:1153, схема границ с каталогом координат прилагается (приложение 7).</p> <p>ПС «96 «Катуар» находится на противоположной стороне автомобильной дороги общего пользования федерального значения (далее - ФАД) А-104 «Москва - Дмитров - Дубна» от земельного участка заявителя. Так как единственно возможный способ присоединения Заявителя, это строительство инженерного сооружения (КЛ-6кВ) по территории участка с кадастровым номером 50:12:0020101:17, планом предусмотрено пересечение на км 44+100. Согласно выписки из ЕГРН (приложение 8) правообладатель указанной дороги - ФКУ «Федеральное управление автомобильных дорог «Центральная Россия» Федерального агентства» (далее ФКУ «ЦЕНТРАВТОМАГИСТРАЛЬ»).</p> <p>ПАО «Россети Московский регион» обратилось за согласованием прокладки и эксплуатации инженерных коммуникаций (КЛ - 10 кВ) в границах полосы отвода ФАД к ФКУ «ЦЕНТРАВТОМАГИСТРАЛЬ» и получила соответствующие технические условия (от 07.12.2022 № 01-10/14332 – приложение 9), согласно которым необходимо оформить земельные отношения (публичный сервитут) на земельный участок в границах полосы отвода (приложение 7) до начала производства работ (п. 8 приложения 6).</p> |
| 8 | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объёме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для |

| | | |
|----|---|--|
| | государственных или муниципальных нужд) | |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости | 50:12:0020101:17 |
| 10 | Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) | |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: | |
| | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | <u>Да</u> (да/нет) |
| | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | <u>Нет</u> (да/нет) |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица – на 1 л. в 1 экз. 2. Копия свидетельства о постановке на налоговый учёт в налоговом органе – на 1 л. в 1 экз. 3. Копия Доверенности от 16.02.2023 №25Д-СЭС/2023 – на 1 л. в 1 экз; Копия Доверенности от 28.12.2022 зарегистрирована в реестре нотариуса г. Москвы Сучкова Василия Ильича за № 77/555-н/77-2022-8-971. на 26 л. в 1 экз. 4. Копия договора технологического присоединения от 25.02.2022 № И-22-00-991624/102/С8 – приложение 1. – на 4 л. в 1 экз. 5. Копия технических условий от 14.03.2022 № С8-22-302-66766(991624) – на 5 л. в 1 экз. 6. Копия договора подряда с ООО «МЭТЗ-Энерго» от 07.10.2022 №М991624-277327 – на 103 л. в 1 экз. 7. Схема границ – на 1 л. в 1 экз. 8. Выписка из ЕГРН – на 1 л. в 1 экз. 9. Копия письма ФКУ «ЦЕНТРАВТОМАГИСТРАЛЬ» от 07.12.2022 № 01-10/14332 – на 4 л. в 1 экз. | |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме | |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным <u>статьёй 39.41</u> Земельного кодекса Российской Федерации | |
| | Подпись: | Дата: |
| |  (подпись) | <u>Д.Н. Давыдов</u> (инициалы, фамилия) |
| | | 17.03.2023 |